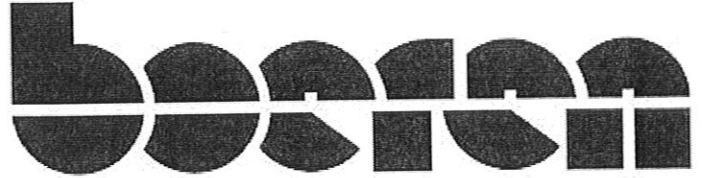


Checklist benodigde documenten hypotheek

Voor alle hypotheeken

- Getekend aanvraagformulier hypotheek
- Getekende hypotheekofferte
- Kopie legitimatiebewijs aanvrager 1
- Kopie legitimatiebewijs aanvrager 2



Indien inkomen uit loondienst

- Kopie recente salarisstrook aanvrager 1
- Kopie recente salarisstrook aanvrager 2
- Originele werkgeversverklaring aanvrager 1
- Originele werkgeversverklaring aanvrager 2
- Kopie bankafschrift met salarisbeschrijving aanvrager 1
- Kopie bankafschrift met salarisbeschrijving aanvrager 2
- Kopie arbeidsovereenkomst aanvrager 1 (alleen bij korter dan 1 jaar in dienst)
- Kopie arbeidsovereenkomst aanvrager 2 (alleen bij korter dan 1 jaar in dienst)

Indien inkomen als zelfstandige

- Aangifte IB laatste 3 jaar (zelfstandige)
- Jaarstukken laatste 3 jaar (zelfstandige)
- Kopie inschrijving KVK (zelfstandige)
- Accountantsverklaring (zelfstandige)

Bij aankoop van een (andere) woning

- Kopie door beide partijen getekende koopakte
- Origineel taxatierapport (of kopie WOZ beschikking bij hypotheekverstrekking tot 75% van de waarde van de woning)
- Specificatie verbouwingskosten
- (Ver)koopakte van de huidige woning (alleen bij overbruggingskrediet)
- Meest recente jaaropgaaf huidige hypotheek (alleen bij overbruggingskrediet)

Bij eerdere echtscheiding

- Echtscheidingsconvenant
- Vonnis m.b.t. echtscheiding
- Inschrijving echtscheiding

(per hypotheek zijn de benodigdheden verschillend, ook kan de geldverstrekker een aantal andere documenten nodig hebben die niet op deze lijst staan.)