

St. Willebrord | Rucphensestraat 18

Vraagprijs: € 199.000,- k.k. k.k.

OBJECT:

Een vrijstaande woning met vrijstaande grote garage, grote berging, ondergrond, erf en tuin.

VRAAGPRIJS:

€ 199.000,- k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:

837 m²

WOONOPPERVLAKTE:

180 m²

INHOUD:

Ca. 400 m³

BOUWJAAR:

1964

AANVAARDING:

In overleg

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND: (betonnen vloer)

Hal met behang wandafwerking en een schrootjes plafond. Trapopgang naar de eerste verdieping.

Meterkast waarin 3 groepen en 1 aardlekschakelaar.

Toilet met tegelvloer, tegelwanden en een schrootjes plafond.

Woonkamer met behang wandafwerking en een zachtboard plafond. Kelderkast.

Keuken met tegelvloer, behang wandafwerking en een schrootjes plafond. Eiken keukeninrichting voorzien van een kunststof aanrechtblad, spoelbak, koelkast, oven, gaskookplaat en een afzuigkap. Gaskachel. Keukenkast.

Portaal met behang wandafwerking en een schrootjes plafond. Gaskachel.

Slaapkamer met behang wandafwerking en schrootjes plafond. Twee inbouwkasten. Gevelkachel.

Slaapkamer met behang wandafwerking en zachtboard plafond. Inbouwkast. Gevelkachel.

Badkamer met tegelvloer, tegelwanden, stucwerk plafond. Douchebad en vaste wastafel.

1e VERDIEPING: (met houten verdiepingsvloer)

Overloop met behang wandafwerking en zachtboard plafond.

Slaapkamer met behang wandafwerking en zachtboard plafond.

Slaapkamer met behang wandafwerking en zachtboard plafond. Inbouwkast.

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

Vrijstaande grote garage (lengte ca. 15 meter) met betonvloer, schoon metselwerk wandafwerking en een balken plafond. Twee deuren naar de tuin. Segment garagedeur.

Grote berging met betonvloer, metselwerk wandafwerking en een plat dak.

Voor- en achtertuin met bestrating en beplanting.

Hard- en vuren houten kozijnen.







