

Rucphen | Expeditieweg 1

Vraagprijs: € 399.000,- k.k. k.k.

Een vrijstaand bedrijfsgebouw bestaande uit loods, kantoorruimte en deels verhard terrein, gelegen op zeer gunstige locatie op industrieterrein Nijverhei.

VRAAGPRIJS:
€ 399.000,- k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:
3110 m²

BEDRIJFSOPPERVLAKTE:
374 m²

BOUWJAAR:
1979

AANVAARDING:
Direct aanvaardbaar

OMSCHRIJVING:

BEGANE GROND:

Werkplaats met betonvloer, metselwerk wanden en zwaluw platen plafond. Overheaddeur. Loopdeur. Vaste trap naar de eerste verdieping.

Keukenruimte met tegelvloer.

Kantoor met eiken vloer, stucwerk wandafwerking en een systeem plafond.

Portaal/hal met tegelvloer. Deur naar buiten.

Geheel betegelde toiletruimte. Wandcloset.

Geheel betegelde doucheruimte.

EERSTE VERDIEPING:

Hal.

Kantoor met eiken vloer, systeem wanden en een gipsplaten plafond.

Kantoor met eiken vloer, systeem wanden en een gipsplaten plafond.

Cv-kast.

NOEMENSWAARDIGHEDEN

Voldoende parkeergelegenheid op eigen terrein. Het terrein is gedeeltelijk verhard en geheel omheind.

Gelegen op zeer gunstige locatie op industrieterrein Nijverhei.









