

St. Willebrord | Rucphensestraat 74

Vraagprijs: € 159.000,- k.k.

OBJECT:

Een twee-onder-een kapwoning met vrijstaande garage, berging, ondergrond, erf en tuin.

VRAAGPRIJS:

€ 159.000,- k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:

312 m²

WOONOPPERVLAKTE:

Ca. 100 m²

INHOUD:

Ca. 300 m³

BOUWJAAR:

1960

AANVAARDING:

In overleg

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND: (betonnen vloer)

Hal met stucwerk wandafwerking en een schrootjes plafond. Trapopgang naar de eerste verdieping.

Meterkast waarin 4 groepen en 1 aardlekschakelaar.

Woonkamer met steenstrips/ granol wandafwerking en een zachtboard plafond. Gashaard. Trapkast

Uitgebouwde woonkeuken met stucwerk wandafwerking en een kunststof schroten plafond. Kunststof keukeninrichting voorzien van een betegelde achterwand, rvs aanrechtblad met spoelbak, oven, gaskookplaat en een afzuigkap. Keukengeiser

Toilet met tegelvloer, tegelwanden en een kunststof schroten plafond.

Badkamer met tegelvloer, tegelwanden en een kunststof schroten plafond. Douche en vaste wastafel.

Boeren Kuipers Makelaars

Dorpsstraat 80

4711 NJ St. Willebrord

T: 0165 - 38 32 51

F: 0165 - 38 42 08

E: info@bk-makelaars.nl

Bijkeuken/berging met behang wandafwerking en een schroten plafond. Wasmachine-aansluiting. Gaskachel. Keukenblok.

1e VERDIEPING: (met houten verdiepingsvloer)

Overloop met stucwerk wandafwerking en schroten plafond.

Slaapkamer met behang wandafwerking en schroten plafond. Inbouwkast.

Slaapkamer met behang wandafwerking en schroten plafond. Inbouwkast.

Slaapkamer met behang wandafwerking en schroten plafond.

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

Garage met betonvloer, betonplaten wanden en een golfplaten dak.

Voor- en achtertuin met bestrating en beplanting.

Vurenhouten kozijnen.







