# St. Willebrord | Poppestraat 80

## Vraagprijs: € 289.500,- k.k. k.k.

OBJECT:
Een goed gelegen, vrijstaande woning met vrijstaande garage, cv, erf, ondergrond en tuin.

VRAAGPRIJS:
€ 289.500,= k.k.

PERCEELSOPPERVLAKTE:
330 m2

INHOUD:
Circa 305 m3

BOUWJAAR:
Ca. 1948

AANVAARDING:
In overleg.

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND: (met betonnen vloer)

Hal met tegelvloer, stucwerk wandafwerking en een stucwerk plafond.

Meterkast waarin 9 groepen en 2 aardlekschakelaars.

Toilet met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en een kunststof schrootjes plafond. Fonteintje.

Woonkamer met tegelvloer, stucwerk wandafwerking en een stucwerk plafond. Gashaard.

Keuken met tegelvloer, stucwerk wandafwerking en stucwerk plafond . Kunststof keukeninrichting voorzien van granieten aanrechtblad, betegelde achterwand en een spoelbak. Gaskookplaat, afzuigkap, koelkast, oven en vaatwasser. Waskast.

Badkamer met tegelvoer, tegelwerk wandafwerking en een kunststof schroten plafond. Ligbad, douchecabine, vaste wastafel.

1e VERDIEPING: (met houten verdiepingsvloer)

Overloop met laminaatvloer, stucwerk wandafwerking en een stucwerkplafond. Vlizotrap.

Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl

Slaapkamer met laminaatvloer, stucwerk wandafwerking en een stucwerk plafond. Dakkapel.

Slaapkamer met laminaatvloer, stucwerk wandafwerking en een stucwerk plafond.

Toilet met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en een stucwerk plafond.

2e VERDIEPING: (met houten verdiepingsvloer)

Bergzolder.

HR-combi-ketel

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

Vrijstaande garage met betonvloer, metselwerk wandafwerking en gipsplaten plafond.
Geiser. Gevelkachel.

Voor- en achtertuin voorzien van bestrating, beplanting en terras.

De woning is gedeeltelijk voorzien van kunststof kozijnen.



Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl







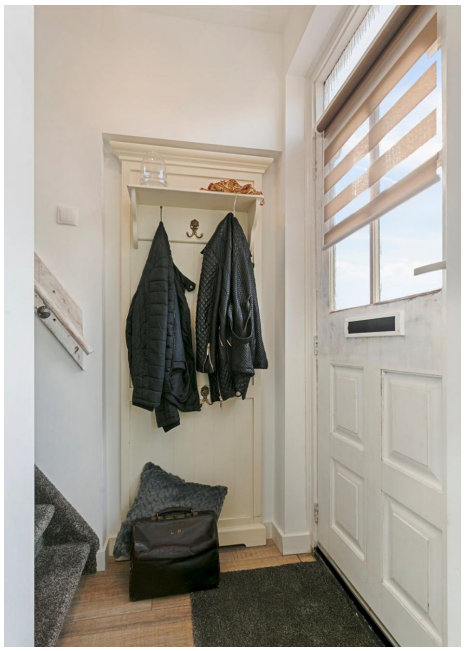
Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl





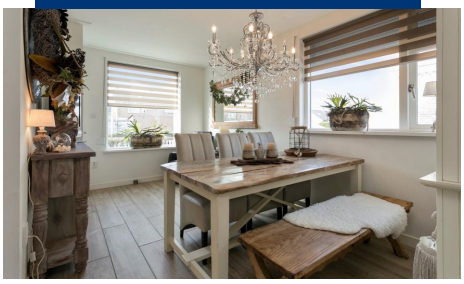








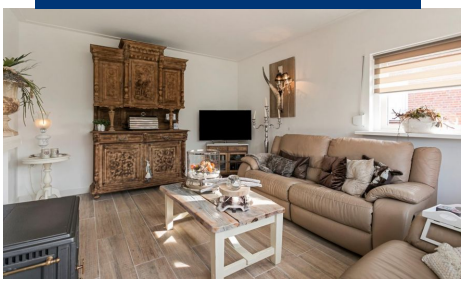
Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl








Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl



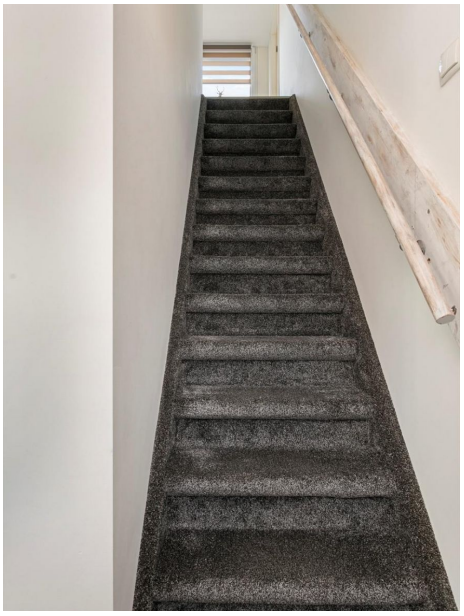





Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl









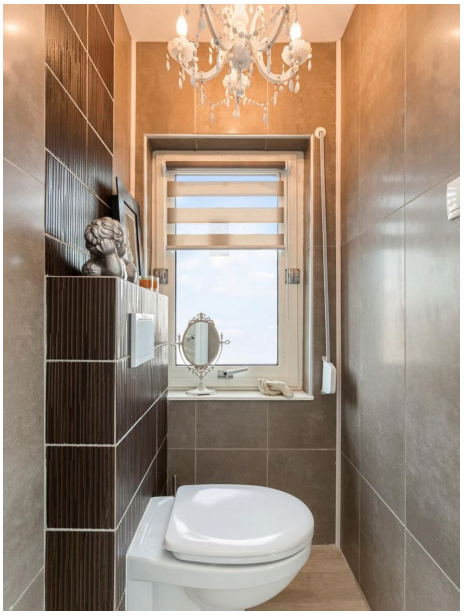




Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl





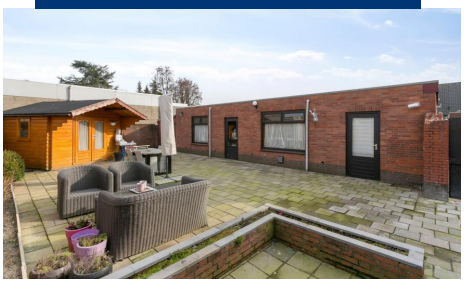








Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl



Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl