

St. Willebrord | Bremstraat 18

Vraagprijs: € 210.000,- k.k.

OBJECT:

Een vrijstaande woning met vrijstaande garage, vrijstaande berging met cv, ondergrond, erf, ondergrond en diepe tuin, gelegen aan de rand van het dorp.

VRAAGPRIJS:

€ 210.000,- k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:

380 m²

WOONOPPERVLAKTE:

circa 84 m².

INHOUD:

circa 300 m³

BOUWJAAR:

Oorspronkelijk 1943

Nadien diverse malen verbouwd

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND: (met betonnen vloer)

Hal met tegelvloer, lambrisering waarboven behangen wandafwerking en een MDF plafond. Vaste trapopgang naar de eerste verdieping.

Meterkast waarin 3 groepen en een aardlekschakelaar.

Woonkamer met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een schrootjes plafond. Gaskachel. Afmetingen ca. 7.30 x 3.75 m.

Cv kast waarin HR cv combiketel (bouwjaar 2003).

Keuken met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een schrootjes plafond. Kunststof keukeninrichting voorzien van kunststof aanrechtblad, betegelde achterwand, gaskookplaat, afzuigkap, koelkast en een oven.

Bijkeuken met tegelvloer, wandtegellambrisering waarboven stucwerk wandafwerking en een kunststof plafond. Wasmachine aansluiting. Badgeiser. Inbouwkast.

Boeren Kuijpers Makelaars

Dorpsstraat 80

4711 NJ St. Willebrord

T: 0165 - 38 32 51

F: 0165 - 38 42 08

E: info@bk-makelaars.nl

1e VERDIEPING: (met houten verdiepingvloer)

Overloop met laminaatvloer, behangen wandafwerking en een mdf plafond. Vaste kasten. Toilet.

Slaapkamer met laminaatvloer, behangen wandafwerking en een mdf plafond. Kastenwand. Afmetingen ca. 4.00 x 2.68 m.

Slaapkamer met laminaatvloer, behangen wandafwerking en een mdf plafond. Kastenwand. Afmetingen ca. 4.44 x 3.20.

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

Vrijstaande garage met betonvloer. Geïsoleerd. Bezolderd. Afmetingen ca. 9.00 x 4.00 m.

Vrijstaande berging met tegelvloer, metselwerk wanden en een plat dak.

De woning is voorzien van dakisolatie.

De woning is voorzien van hardhouten kozijnen met deels glasisolatie.

De woning is rondom voorzien van rolluiken.











