

Rucphen | de Schietbaan 3 A

Vraagprijs: € 119.000,- k.k.

OMSCHRIJVING

Een uniek perceel waar u rust en privacy vindt, midden in de natuur, waar u kunt recreëren en sporten op eigen terrein en waar vogels en eekhoorns uw burens zijn. Het huisje met dubbele beglazing en onderhoudsvrije cederhouten buitenzijde, slaaphuis en wasruimte zijn eenvoudig uitgerust. De omgeving in de vrije natuur compenseert ruimschoots deze basic voorzieningen en geeft het juiste gevoel van rust en vakantie.

Gelegen direct tegen de Rucphense bossen, op fietsafstand van alle voorzieningen in Roosendaal, is dit de juiste plek voor wie rust zoekt in eigen land.

OBJECT:

Een vrijstaande recreatiewoning

VRAAGPRIJS:

€ 119.000,- k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:

Ca. 2650 m²

INHOUD:

Ca. 100 m³

WOONOPPERVLAKTE:

Ca. 18 m²

BOUWJAAR:

1985

AANVAARDING:

In overleg

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND:

Toilet met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en een schrootjes plafond. Fonteinje.

Meterkast met 2 groepen.

Woonkamer met tegelvloer, stucwerk wandafwerking en een schrootjes plafond. Bezolderd.

Gaskookplaat, afzuigkap en koelkast. Bergkast met geiser.

BIJGEBOUW:

Slaapkamer 1, met tweepersoonsbed, decowall wandafwerking en een gipsplaten plafond.

Slaapkamer 2, met 2 stapelbedden, decowall wandafwerking en een gipsplaten plafond.

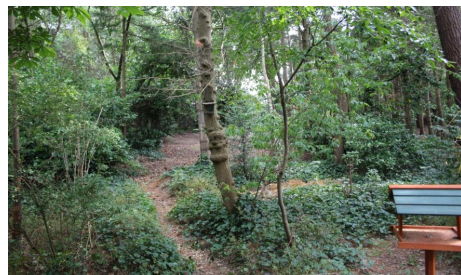
Slaapkamer 3, momenteel opslagruimte, decowall wandafwerking en een gipsplaten plafond. Bezolderd.

Was- en doucheruimte met betonvloer, schrootjes wandafwerking en een golfplaten plafond. Douche en 2 vaste wastafels.

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

Water, septictank, electra en gastank.





Vraagprijs:	€ 119.000,-
Adres:	de Schietbaan 3 A
Plaatsnaam:	Rucphen
Type woning:	Vakantiewoning
Aantal kamers:	4
Aantal badkamers:	-1
Perceeloppervlakte:	2650 m ²
Woonoppervlakte:	63 m ²
Inhoud woonhuis:	100 m ³
Bouwjaar:	1985
Extra's:	Tuin

