

St. Willebrord | Parkstraat 7

Vraagprijs: € 249.000,- k.k. k.k.

OBJECT:

Een vrijstaande woning met vrijstaande garage, berging, cv, erf, ondergrond en tuin.

VRAAGPRIJS:

€ 249.000,- k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:

390 m²

INHOUD:

Circa 341 m³

WOONOPPERVLAKTE:

Circa 117 m²

BOUWJAAR:

1969

AANVAARDING:

In overleg

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND: (betonnen vloer)

Hal met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een MDF plafond.
Kelderkast. Vloerverwarming

Meterkast waarin 9 groepen en 2 aardlekschakelaars.

Toilet met tegelvloer, tegelwanden en een MDF delen plafond.

Woonkamer met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een kunststof delen plafond.

Uitgebouwde keuken met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een MDF plafond. Kunststof keukeninrichting voorzien van kunststof aanrechtblad, kunststof achterwand, rvs spoelbak. Inductiekookplaat, afzuigkap, koelkast en een combimagnetron.

Slaapkamer met stucwerk wandafwerking en een mdf plafond. Inbouwkast.

Slaapkamer met stucwerk wandafwerking en een mdf plafond. Kast. Schuifwand.

Badkamer met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en een mdf plafond. Douche en een vaste wastafel.

2e VERDIEPING: (met houten verdiepingsvloer)

Bergzolder.

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

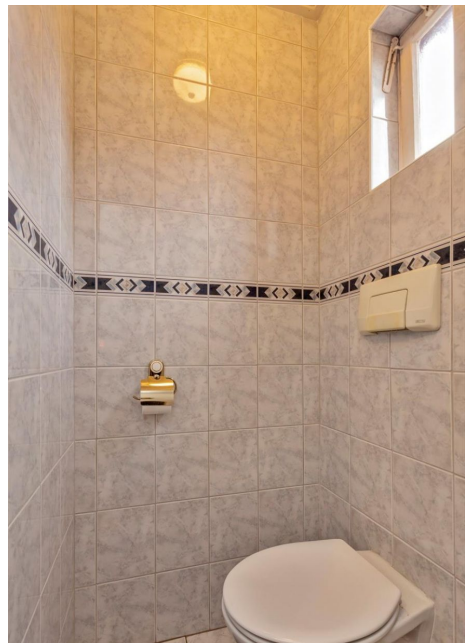
Vrijstaande stenen garage(12X8 m) met betonnen klinkervloer, metselwerk wandafwerking en een plat dak.

Wasruimte/berging(4,70x2,5 m) met tegelvloer, metselwerk wandafwerking en een mdf plafond.
HR-combi-ketel.

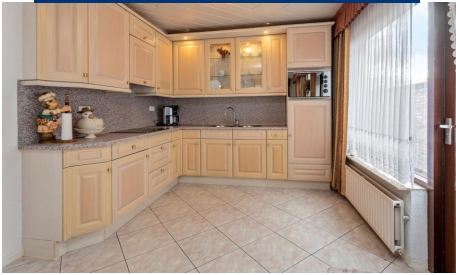
Voor- en achtertuin met bestrating.

De woning is voorzien van hardhouten kozijnen.



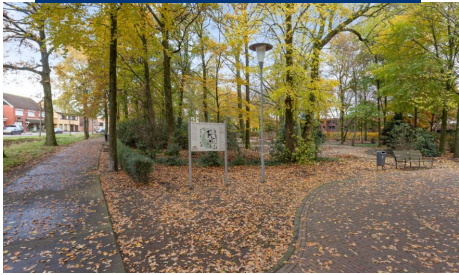








BOEREN KUIJPERS
make laars



Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl