

St. Willebrord | Korona 17

Vraagprijs: € 729.000,- k.k.

OBJECT:

Een vrijstaande villa met aanpandige garage, veranda, cv., erf, ondergrond, tuin en verdere aanhorigheden. De woning is gelegen in een mooie en rustige villa wijk.

VRAAGPRIJS:

€ 729.000,- = k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:

999 m²

WOONOPPERVLAKTE:

Ca. 260 m².

INHOUD:

Ca. 1087 m³

BOUWJAAR:

2006

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND: (met betonnen vloer en vloerverwarming)

Hal met tegelvloer, schoon metselwerk wanden en een stucwerk plafond met inbouwspots. Trapopgang naar de 1e verdieping.

Toegang tot kantoorruimte, keuken en woonkamer. Meterkast met ruim aantal groepen, aardlekschakelaars en krachtstroomgroep.

Toilet met tegelvloer, tegelwanden en hdm delen plafond. Fonteyntje.

Kantoorruimte met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een stucwerk plafond.

L-vormige woonkamer met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een stucwerk plafond met lijsten en inbouwspots. Schouwpartij met gashaard.

Woonkeuken met tegelvloer, spachtelputz wanden en een stucwerk plafond. De keuken is voorzien van een kersenhouten hoek keukeninrichting met granieten aanrechtblad en granieten achterwand. Keramische kookplaat, afzuigkap, koelkast, vaatwasser, combi-magnetron.

Portaal met tegelvloer, spachtelputz wanden en stucwerk plafond. Schuifwandkast.

1e VERDIEPING: (met betonnen verdiepingsvloer)

Overloop met tapijt, schoon metselwerk wanden en stucwerk plafond. Vaste trap naar de 2e verdieping.

Toegang tot de slaapkamers en de badkamer.

Toilet met tegelvloer, tegelwanden en hdm delen plafond.

Slaapkamer met tapijt, spuitwerk wandafwerking en spuitwerk plafondafwerking.

Slaapkamer met tapijt, spuitwerk wandafwerking en spuitwerk plafondafwerking.

Slaapkamer met tapijt, spuitwerk wandafwerking en spuitwerk plafondafwerking. Toegang tot badkamer (mogelijkheid tot inloopkast).

Badkamer met tegelvloer, tegelwanden en hdm delen plafondafwerking. De badkamer is voorzien van een hoekligbad, inloopdouche, en 2 vaste wastafels.

2e VERDIEPING: (met betonnen verdiepingsvloer)

Ruime vrijdragende zolder verdeeld in twee vertrekken waarop de cv installatie en WTW installatie. In december 2018 geplaatst. Isolatie dakplaten in het zicht. Twee Velux dakramen.

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

De woning is voorzien van een elektrisch zonnescherm, afmetingen ca. 6.75 x 4.00 m.

De woning is voorzien van een alarminstallatie.

Aangebouwde garage met epoxy vloer, schoon metselwerk wanden en beton vloerelementen in het zicht. Vloerverwarming. Overhead garagedeur. Vlizotrap naar zolder met isolatiedakplaten in het zicht.

Rondom de woning gelegen tuin met bestrating, beplanting, gazon, automatische beregeningsinstallatie, veranda en houten tuinhuis.

What do you want to do ?

New mail

Copy



Vraagprijs:	€ 729.000,-
Adres:	Korona 17
Plaatsnaam:	St. Willebrord
Type woning:	Villa
Aantal kamers:	4
Aantal badkamers:	1
Perceeloppervlakte:	999 m ²
Woonoppervlakte:	250 m ²
Inhoud woonhuis:	1087 m ³
Bouwjaar:	2006
Isolatie voorzieningen:	Volledig geïsoleerd
Verwarming:	Centrale verwarming
Warmwater:	Gas gestookt
Ligging:	Gemeente
Extra's:	Tuin Parkeerplaats Garage (Aangebouwd stenen garage)

















