

St. Willebrord | Poppestraat 4

Vraagprijs: € 239.000,- k.k.

OBJECT:

Een vrijstaande woning met inpandige berging, cv, erf, ondergrond en tuin.

VRAAGPRIJS:

€ 239.000,- k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:

495 m²

WOONOPPERVLAKTE:

Ongeveer 135 m²

INHOUD:

ongeveer 400 m³

BOUWJAAR:

1948

AANVAARDING:

In overleg

DE INDELING IS ALS VOLGT:

INDELING BEGANE GROND: (betonnen vloer)

Hal met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een stucwerk plafond.

Trapopgang naar 1e verdieping.

Meterkast met 8 groepen en 2 aardlekschakelaars.

Toilet met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en stucwerk plafond.

Woonkamer met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een stucwerk plafond. Trapkast, vloerverwarming en schuifpui.

Keuken met tegelvloer, wandtegellambrisering waarboven spachtputz en een stucwerk plafond. Kunststof keukeninrichting voorzien van een kunststof aanrechtblad, tegelwerk achterwand, rvs-spoelbak, gaskookplaat, afzuigkap en oven. Tuindeur.

Bijkeuken met tegelvloer, wandtegellambrisering waarboven stucwerk en stucwerk plafond. Wasaansluiting aanwezig en CV ketel.

Boeren Kuijpers Makelaars

Dorpsstraat 80

4711 NJ St. Willebrord

T: 0165 - 38 32 51

F: 0165 - 38 42 08

E: info@bk-makelaars.nl

INDELING EERSTE VERDIEPING: (betonnen verdiepingsvloer)

Overloop met laminaatvloer, spachtelputz wandafwerking en een stucwerk plafond. Dakkapel.

Slaapkamer met laminaatvloer, spachtelputz wandafwerking en een stucwerk plafond. Knieschotten.

Slaapkamer met laminaatvloer, spachtelputz wandafwerking en een stucwerk plafond.

Badkamer met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en een stucwerk plafond. Douche, 1 vaste wastafel en 2e toilet.

OVERIGE:

Vrijstaande garage met betonvloer.

Voor- en achteruin met bestrating en beplanting.

Inpandige berging met betonvloer, stucwerk wandafwerking en gipswerk plafond

Achtertuint met bestrating, beplanting en gazon.

HR-combi ketel.

De woning is voorzien van hardhouten kozijnen met dubbele beglazing en is deels geïsoleerd.







