

Sprundel | Hoogakker 20

Vraagprijs: € 229.000,- k.k. k.k.

OBJECT:

Een 2-onder-1-kap woning met garage, cv, erf, ondergrond en tuin.

VRAAGPRIJS:

€ 229.000,- k.k.

PERCEELSOPPERVLAKTE:

216 m²

WOONOPPERVLAKTE:

Circa 100 m²

INHOUD:

Circa 340 m³

BOUWJAAR: 1978

INDELING BEGANE GROND: (betonnen vloer)

Hal met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een spuitwerk plafond.
Trapgang.

Meterkast met 5 groepen en 2 aardlekschakelaars.

Woonkamer met tegelvloer, spachtelputz wandafwerking en een stucwerk met lijsten plafond.
Tussenhal met laminaatvloer, stucwerk wandafwerking en een spuitwerk plafond. Trapkast.

Toilet met tegelvloer, tegelwerk waarboven stucwerk wandafwerking en een schrootjes plafond. Fonteintje.

Keuken met laminaatvloer, spachtelputz en tegellambrisering wandafwerking en een stucwerk plafond. Eiken keukeninrichting voorzien van een kunststof aanrechtblad, tegelwerk achterwand, spoelbak, gaskookplaat, afzuigkap, koelkast, vaatwasser en combi-magnetron.

INDELING EERSTE VERDIEPING: (betonnen verdiepingsvloer)

Overloop met stucwerk wandafwerking en een stucwerk plafond. Vaste trap.

Slaapkamer met laminaatvloer, behang wandafwerking en een stucwerk plafond.

Slaapkamer met laminaatvloer, behang wandafwerking en een stucwerk plafond.

Slaapkamer met laminaatvloer, behang wandafwerking en een schrootjes plafond.

Badkamer met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en een schrootjes plafond. Ligbad, douche, vaste wastafel en 2e toilet. Designradiator.

INDELING TWEDE VERDIEPING: (houten verdiepingsvloer)

Slaapkamer met laminaatvloer, stucwerk wandafwerking en een dakplaten plafond. 2x Veluxdakraam.

HR-Combi-ketel(1998)

OVERIGE:

Vrijstaande stenen garage met betonvloer, metselwerk wandafwerking en een plat dak.

Voor- en achteruin met bestrating en beplanting.









