

St. Willebrord | Kaaistraat 51

Vraagprijs: € 329.000,- k.k. k.k.

OBJECT:

Een vrijstaande semi-bungalow met vrijstaande garage, cv, erf, ondergrond en tuin.

VRAAGPRIJS:

€ 329.000,- k.k.

PERCELSOPPERVLAKTE:

720 m²

WOONOPPERVLAKTE:

170 m²

INHOUD:

474 m³

BOUWJAAR:

Ca. 1977

AANVAARDING:

In overleg

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND: (betonnen vloer)

Hal met tegelvloer, metselwerk wandafwerking en een schrootjes plafond. Open vide.

Meterkast waarin 5 groepen en 2 aardlekschakelaars.

Toilet met tegelvloer, tegelwerk waarboven stucwerk wandafwerking en een schrootjes plafond.

Woonkamer met stucwerk wandafwerking en een zachtboard plafond. Schouwpartij.

Keuken met steenstrips wandafwerking en een schrootjes plafond.

Kunststof keukeninrichting in voorzien van kunststof aanrechtblad, tegelwerk achterwand en een roestvrijstalen spoelbak. Gaskookplaat, afzuigkap en koelkast.

Bijkeuken met tegelvloer, stucwerk wandafwerking en een schrootjes plafond.

Slaapkamer met stucwerk wandafwerking en een schrootjes plafond.

Slaapkamer met stucwerk wandafwerking en een schrootjes plafond.

Badkamer met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en een gipsplaten plafond. De badkamer is voorzien van een ligbad en vaste wastafel.

1e VERDIEPING: (met houten verdiepingsvloer)

Overloop met metselwerk wandafwerking en een schrootjes plafond.

Gangkast.

Slaapkamer met stucwerk wandafwerking en een gipsplaten plafond.

Slaapkamer met stucwerk wandafwerking en een gipsplaten plafond.

CV-ruimte met CV-ketel en boiler.

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

Vrijstaande stenen garage(36m²) met betonvloer, metselwerk wandafwerking en een balken plafond.

De woning is deels voorzien van isolatie.

De woning is voorzien van hardhouten kozijnen met deels isolerende beglazing en rondom rolluiken.

Rondom de woning gelegen fraaie voor- en achtertuin met bestrating, beplanting, gazon en terras.











