St. Willebrord | Smidsstraat 9

Vraagprijs: € 224.000,- k.k.

OBJECT:
Een vrijstaande woning met aanpandige garage, berging, ondergrond en tuin.

VRAAGPRIJS:
€ 224.000, = k.k.

PERCEELSOPPERVLAKTE:
485 m2

WOONOPPERVLAKTE:
115 m2.

INHOUD:
Ca. 320 m3

BOUWJAAR:
1959

AANVAARDING:
In overleg

DE INDELING IS ALS VOLGT:

BEGANE GROND: (met betonnen vloer)

Hal met tegelvloer, stucwerk wandafwerking en een spanplafond.

Meterkast met 4 groepen, 1 aardlekschakelaar en 1 krachtstroomgroep.

Woonkamer met stucwerk wandafwerking en een spanplafond. Er is een gashaard aanwezig en een inbouwkast.

Keuken met tegellambrisering waarboven granol wandafwerking en een balken plafond. De keuken is voorzien van een eiken keukeninrichting met een kunststof aanrechtblad met roestvrijstalen spoelbak en tegelwerk achterwand. Gaskookplaat en oven.

Portaal met tegellambrisering waarboven stucwerk wandafwerking en een schrootjes plafond. Wasmachine aansluiting. Boiler.

Badkamer met tegelvloer, tegelwerk wandafwerking en een stucwerk plafond. Douche, vaste wastafel en toilet.

Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl

Overloop stucwerk wandafwerking en spanplafond.

Slaapkamer met behang wandafwerking en spanplafond.

Slaapkamer met behang wandafwerking en spanplafond. Inbouwkast.

Slaapkamer met behang wanafwerking en een spanplafond. Inbouwkast.

Slaapkamer met behang wandafwerking en een spanplafond. 2 inbouwkasten.

2e VERDIEPING: (met houten verdiepingsvloer)

Bergzolder

NOEMENSWAARDIGHEDEN:

Aanpandige stenen garage met betonvloer, metselwerk wandafwerking en een golfplaten dak.

Vrijstaande houten berging met betonvloer, houten wandafwerking en een plat dak.

Voor- en achtertuin met bestrating, beplanting en gazon.

De woning is voorzien van kunststof kozijnen met deels isolerende beglazing.

De woning is voorzien van dak- en spouwmuurisolatie.

Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl









Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl





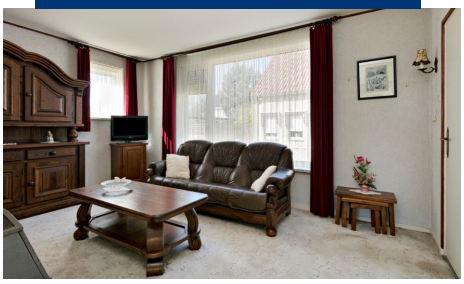








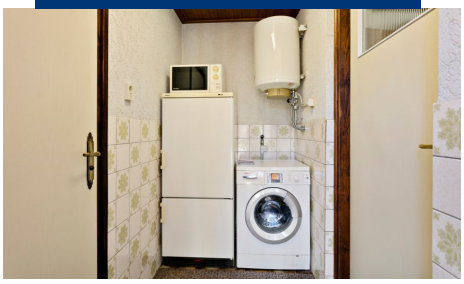
Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl








Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl





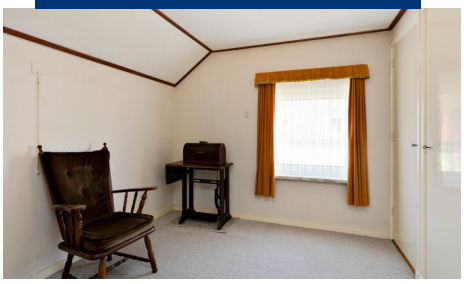








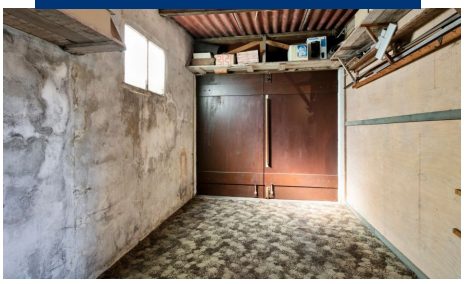
Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl








Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl













Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl






Boeren Kuijpers Makelaars
Dorpsstraat 80
4711 NJ St. Willebrord
T: 0165 - 38 32 51
F: 0165 - 38 42 08
E: info@bk-makelaars.nl